

## Pressemitteilung

### Immobilien-Richtwert online ermitteln

***Was ist eine Immobilie wert? Diese Frage stellen sich Immobilienbesitzer und Kaufinteressenten immer wieder. Eine schnelle Antwort bietet der S-ImmoPreisfinder der S-Immobilien Göppingen. Mit nur wenigen Klicks lässt sich der aktuelle Marktwert online ermitteln. Der Online-Preisfinder wurde von dem Institut Dr. Hettenbach (iib) aus Schwetzingen entwickelt und steht über die Homepage der Kreissparkasse Göppingen allen Interessierten kostenfrei zur Verfügung.***

Wer den Richtwert ermitteln will, muss lediglich wenige Daten zur Immobilie angeben: die genaue Adresse, das Baujahr, die Wohnfläche sowie bei Häusern die Grundstücksfläche. Darüber hinaus beispielsweise, ob eine Garage oder Stellplätze vorhanden sind sowie Informationen zur Ausstattung. „Alles zusammen dauert weniger als fünf Minuten. Die Marktanalyse erhält der Interessent per E-Mail“, erläutert Ralf Bressmer, Geschäftsführer von S-Immobilien Göppingen. Um den Service nutzen zu können, geben Interessenten lediglich ihren Namen, die E-Mail-Adresse und eine Telefonnummer an. „Das ist

Ralf Bressmer  
T +49 7161 15843-10  
ralf.bressmer@s-immo-gp.de

23. Juli 2020

AG Ulm HRB 532366  
GF Ralf Bressmer  
Tobias Kocherscheidt  
USt-IdNr. DE183251565

Ein Tochterunternehmen der  
Kreissparkasse Göppingen

zum Schutz der Anwendung, für den Nutzer ist der S-ImmoPreisfinder ein unverbindliches Angebot“, so Bressmer.

Die mehrseitige Marktanalyse verarbeitet eine Reihe von Aussagen zum Immobilienmarkt allgemein, aber auch aus der direkten Umgebung der Immobilie zu einer ersten Preiseinschätzung. Neben dem Richtwert der Immobilie enthält die Analyse auch Informationen über die Wertentwicklung der vergangenen Jahre in der Region. „Die Analyse liefert einen guten Anhaltspunkt, in welchem Rahmen sich der Wert der Immobilie bewegt. Wer den Preis ganz genau erfahren möchte, sollte allerdings einen Fachmann vor Ort aufsuchen,“ rät Ralf Bressmer.

Mehr Informationen finden Interessierte unter [www.ksk-gp.de/immopreisfinder](http://www.ksk-gp.de/immopreisfinder).

#### Über uns:

S-Immobilien Göppingen ist eine Marke der Fachpartner Gewerbe- und Wohnimmobilien GmbH, einer hundertprozentigen Tochter der Kreissparkasse Göppingen.

#### Zum Datenschutz des S-ImmoPreisfinders:

Die Informationen, die Nutzer im Preisfinder angeben, werden nur für den angegebenen Zweck genutzt und nach geltenden gesetzlichen Vorgaben aufbewahrt und verarbeitet.

AG Ulm HRB 532366  
GF Ralf Bressmer  
Tobias Kocherscheidt  
USt-IdNr. DE183251565

Ein Tochterunternehmen der  
Kreissparkasse Göppingen